

Z Á P I S
z veřejného zasedání zastupitelstva obce, které se konalo
4. listopadu 2025 od 19.00 hodin
v zasedací místnosti OÚ Slabčice

Přítomni: Ivana Kalábová, Zdeněk Kunt, Jana Patceltová, Jiří Liška, Ing. Zdeněk Liška,
Mgr. Zdeněk Vilhelm, Miroslav Šoch, Vlastimil Kunt

Omluven: David Svoboda

Zasedání zahájila starostka obce Jana Patceltová přivítáním všech přítomných. Konstatovala, že na zasedání je přítomno 8 členů zastupitelstva a že zasedání je usnášeníschopné. Zapisovatelkou jednání jmenovala Ing. Petru Starou, ověřovateli zápisu Ing. Zdeňka Lišku a Vlastimila Kunta

Poté starostka seznámila zastupitele s programem zasedání. Usnesení č. 61/2025: Členové zastupitelstva souhlasí s navrženým programem dnešního zasedání. Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Program jednání:

1. Kontrola usnesení a informace starostky
2. Cenová nabídka na budovu COOP Slabčice
3. Pošta partner Slabčice
4. Rozpočtové opatření č. 10/2025 a č. 11/2025
5. Rozpočet obce Slabčice a FRB na rok 2026
6. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 - 2029
7. Inventarizační komise
8. Smlouva o užívání kompostárny s obcí Dražíč
9. Žádost o finanční dar na zajištění provozu Záchrané stanice živočichů Makov
10. Žádost o příspěvek na činnost TTC Svatkovice
11. Záměr pronájmu bytu č.2 v čp. 43 Slabčice
12. Poplatek za použití sálu v KD Slabčice
13. Dodatek č.7 k nájemní smlouvě o nájmu zemědělských pozemků se ZD Nemějice
14. Dodatek ke smlouvě s TextileCO a.s.
15. Odměny členům výborů a kulturní komise
16. OZV Obce Slabčice, kterou se vydává požární řád obce
17. Ostatní
18. Diskuze

1. Kontrola usnesení a informace starostky

Kontrolu usnesení provedl místostarosta obce Zdeněk Kunt. Konstatoval, že usnesení č. 42/2025 – prodej spoluvlastnického podílu v k.ú. Dražič, probíhá plnění a ostatní usnesení byla splněna. Starostka poděkovala členům SDH Nemějice za organizaci akce „stezka odvahy“ v Nemějicích.

2. Cenová nabídka na budovu COOP Slabčice

Obec Slabčice obdržela odborné vyjádření k ceně nemovitosti budovy COOP Slabčice. Cenová nabídka činí 2.300.000,-Kč. Zastupitelům byla předložena nabídka k prostudování a podána i informace o možnosti profinancování ceny na splátky nebo s odloženou platností. Starostka informovala o projektu spolupráce s Jednotou Kaplice. Z diskuze vyplynulo, že nákup budovy je vzhledem k plánovaným investičním akcím v obci neufinancovatelný a spolupráce s Jednotou Kaplice pro obec nevýhodná. Zdeněk Kunt navrhuje budovu koupit. Starostka navrhla nabídnout případnému zájemci o provozování obchodu prostory bývalého obchodu v Písecké Smolči. Pan Veselý argumentuje, že hodnota nemovitosti bude stoupat a to potvrzuje i pan Frejka. Paní Boudová navrhuje, aby se zveřejnila nabídka pronájmu prostor v Písecké Smolči a v Nemějicích za účelem provozování prodejny. Paní Málková navrhuje budovu koupit, aby se zabránilo nežádoucímu provozu ze strany případného nového majitele. Zastupitelé namítají, že náklady nekončí samotnou koupí budovy. Podle jejich vyjádření by bylo nutné počítat ještě s další investicí přibližně dvou milionů korun na nezbytné opravy objektu. Zároveň v současnosti není žádný zájemce o soukromé provozování prodejny. Varianta, že by obchod provozovala COOP Jednota Kaplice, je pro obec finančně neudržitelná. Obec již nyní vlastní několik budov, které rovněž vyžadují opravy, a navíc nás čeká velký projekt kanalizace, který bude představovat značnou zátěž pro obecní rozpočet.

Usnesení č. 62/2025: Členové zastupitelstva nesouhlasí s nákupem budovy COOP čp. 16 ve Slabčicích. Hlasování: 7 pro, 1 proti (Kunt Zdeněk), 0 se zdržel hlasování

19.58 hod. - na zasedání se dostavil David Svoboda

3. Pošta partner Slabčice

Obec Slabčice obdržela informaci o ukončení provozu pošty partner ve Slabčicích a nabídku o provozování této služby pod úřadem samosprávy. Zastupitelům byla předložena nabídka k prostudování. Z diskuze vyplynulo, že za daných podmínek nebude tato varianta realizována.

Usnesení č.63 /2025 Zastupitelstvo obce nesouhlasí s převzetím služby pošty partner pod úřad samosprávy. Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování.

4. Rozpočtové opatření č. 10/2025 a č. 11/2025

Účetní obce seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č.10/2025 a č. 11/2025.

Usnesení č. 64/2025: Členové zastupitelstva berou na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2025 a schvalují rozpočtové opatření č. 11/2025. Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

5. Rozpočet obce Slabčice a FRB na rok 2026

Účetní obce seznámila přítomné s návrhem rozpočtu obce a rozpočtem FRB na rok 2026. Návrh byl zveřejněn na elektronické i úřední desce od 20.10.2025. Nebyly podány žádné připomínky.

Usnesení č. 65/2025: Členové zastupitelstva schvalují vyrovnaný rozpočet obce na rok 2026. Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 66/2025: Členové zastupitelstva schvalují rozpočet Fondu rozvoje bydlení na rok 2026. Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

6. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 – 2029

Účetní obce seznámila přítomné s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026 – 2029. Návrh byl zveřejněn na elektronické i úřední desce od 20.10.2025. Nebyly podány žádné připomínky.

Usnesení č. 67/2025: Členové zastupitelstva schvalují střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 – 2029. Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

7. Inventarizační komise

Inventarizace majetku obce k 31.12.2025 bude provedena ve dnech 2.1.2026 až 20.1.2026. Starostka navrhuje složení inventarizační komise: předseda: Jiří Liška, členové: David Svoboda, Zdeněk Kunt, Ivana Kalábová

Usnesení: č.68/2025: Členové zastupitelstva schvalují výše navržené složení inventarizační komise i termín průběhu inventarizace. Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování (Svoboda David).

8. Smlouva o užívání kompostárny s obcí Dražič

Obec Dražič požádala o prodloužení Smlouvy o spolupráci v rámci ukládání bioodpadu na komunitní kompostárně. Smlouva byla uzavřena na jeden rok. Cena uložení bioodpadů byla 48.000,-- Kč. Z diskuze vyplynulo, že cena bude navýšena o míru inflace na 49.152,- Kč.

Usnesení č. 69/2025: Členové zastupitelstva souhlasí s prodloužením smlouvy s Obcí Dražič a pověřují starostku podpisem dodatku za cenu za uložení 49.152,-- Kč/ rok. Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

9. Žádost o finanční dar na zajištění provozu Záchrané stanice živočichů Makov

Obec Slabčice obdržela žádost o dar na zajištění provozu Záchrané stanice živočichů Makov. Již při schvalování rozpočtu na rok 2025 byla schválena částka 2000,-- Kč.

Usnesení č. 70/2025: Zastupitelé obce Slabčice schvalují dar ve výši 2000,--Kč na zajištění provozu Záchranné stanici Makov, IČO: 70952302, Nová Ves 10, 397 01 Písek Hlasování: 7 pro, 1 proti (Šoch Miroslav), 1 se zdržel hlasování (Zdeněk Liška).

10. Žádost o příspěvek na činnost TTC Svatkovice

Obec Slabčice obdržela žádost o příspěvek na sportovní činnost pro oddíl stolního tenisu Svatkovice. Členy klubu jsou i obyvatelé naší obce. V loňském roce byl příspěvek naší obce ve výši 4.000,--Kč.

Usnesení: č.71/2025: Zastupitelstvo obce Slabčice schvaluje finanční příspěvek TTC Svatkovice z.s. ve výši 4.000,- Kč. Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

11. Záměr pronájmu bytu č. 2 v čp. 43 Slabčice

Starostka informovala o dokončení oprav v bytě č. 2 v čp. 43 ve Slabčicích navrhuje zveřejnit záměr pronájmu.

Usnesení č. 72/2025: Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu obecního bytu č. 2 v čp. 43 ve Slabčicích. Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

12. Poplatek za použití sálu v KD Slabčice

Starostka informovala o dokončení projektu opravy kuchyně v KD Slabčice. Proběhla i kontrola ze strany poskytovatele dotace. Nyní je možno již kuchyň pronajímat. Dosavadní pronájem za použití sálu v KD byl 811,-- Kč s DPH, pokud byl nájemci dodán i otop tak 1m³ dřeva za 1.150,-- Kč. Z diskuze vyplynulo, že nájem za použití sálu bude 1000,-- Kč s DPH, cena použití kuchyně bude 1000,-- Kč s DPH, otop 1m³ bude za 1.150,--Kč S DPH.

Usnesení č. 73/2025: Zastupitelstvo obce schvaluje ceník za použití sálu: nájem sálu za 1000,-- Kč s DPH, nájem kuchyně za 1000,-- Kč s DPH, otop 1m³ za 1.150,-- Kč s DPH. Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

13. Dodatek č. 7 k nájemní smlouvě o nájmu zemědělských pozemků se ZD Nemějice

Z důvodu dokončených pozemkových úprav v katastru obce Dražíč došlo ke změnám pronajaté výměry a parcelních čísel pozemků. Tyto změny jsou přílohou dodatku č. 7.

Usnesení č. 74/2025: Zastupitelstvo obce schvaluje znění dodatku č. 7 s pachtýřem ZD Nemějice, Slabčice čp. 63, 398 47 Slabčice a pověřují starostku jeho podpisem. Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

14. Dodatek ke smlouvě s TextilEco a.s.

Obce Slabčice obdržela návrh dodatku se společností TextilEco a.s., která vyváží kontejner na tříděný odpad – textil na další zpracování. Cena je navýšená z 20.000,-- Kč/ rok na 24.000,-- Kč. Vzhledem k tomu, že je zákonná povinnost vytrídřit textil z komunálního odpadu, starostka navrhuje dodatek podepsat.

Usnesení č. 75/2025: Zastupitelstvo obce schvaluje znění dodatku s firmou TextilEco, a.s., IČO: 28101766, Palackého 715/15, Praha 110 00 a pověřují starostku jeho podpisem. Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

15. Odměny členům výborů a kulturní komise

Každoročně se schvalují odměny členům finančního a kontrolního výboru, členům komise životního prostředí a kulturní komise, kteří nejsou členy zastupitelstva. Všechny komise a výbory se sešly letos na jednáních. V minulých letech dostali členové finančního a kontrolního výboru 600,- Kč, členové kulturní komise 1500,- Kč za rok.

Usnesení č. 76/2025: Členové zastupitelstva souhlasí, aby členové komisí a výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva, dostali za rok 2025 tyto odměny. Členové finančního a kontrolního výboru - 600,- Kč, členové kulturní komise – 1500,- Kč. Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

16. OZV obce Slabčice, kterou se vydává požární řád obce

Starostka seznámila přítomné se zněním požárního řádu obce.

Usnesení č. 77/2025: Členové zastupitelstva schvalují OZV obce Slabčice, kterou se vydává požární řád obce. Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování (Jiří Liška).

17. Ostatní

Obec Slabčice obdržela informaci o vyhlášení Výzvy č. 1/2025/117D7602 z podprogramu Živel 2 – Obnova obecního a krajského majetku, která umožňuje obcím žádat o finanční prostředky na obnovu majetku poškozeného živelní událostí, a to i v lokalitách, kde nebyl vyhlášen krizový stav. Starostka informovala o stavu rybníků ve Slabčicích pod Čepincem a u srubu a navrhuje požádat o dotaci na opravu hráze u rybníka pod Čepincem. Na opravu obou rybníků je již zpracovaná projektová dokumentace.

Usnesení č. 78/2025: Členové zastupitelstva schvalují podání žádosti na opravu rybníka pod Čepincem. Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování (Kunt Zdeněk).

Obec Slabčice obdržela žádost o odkup části pozemku p.č. st.164 v k.ú. Nemějice, od majitele sousedního pozemku, která slouží jako příjezdová cesta k jeho nemovitosti. Tento pozemek celoročně udržuje. Z diskuze vyplynulo, že žadatel doloží upřesnění na nákresu, kterou část pozemku požaduje a žádost bude projednána na příštím zasedání zastupitelstva obce.

Žádost o poskytnutí daru pro hospic sv. Jana N. Neumanna o.p.s. Prachatice

Obec Slabčice obdržela žádost o finanční podporu, která poslouží k zajištění a zkvalitnění péče o nevyлéčitelně nemocné, umírající pacienty hospice a osoby s různými druhy demencí, především Alzheimerovou chorobou.

Usnesení: č.79/2025: Zastupitelé obce Slabčice schvalují finanční podporu ve výši 3000,- Kč Hospicu sv. Jana N. Neumanna, o.p.s., Neumannova 144, 383 01 Prachatice, IČO:

70853517 a pověřují starostku podpisem darovací smlouvy. Hlasování: 8 pro, 1 proti (Miroslav Šoch) , 0 se zdržel hlasování.

Obec Slabčice obdržela informaci o vyhlášení výzvy MODF – Smartnet č.1/205, týkající se rekonstrukce a modernizace soustav veřejného osvětlení. Vzhledem k tomu, že společnost EG.D již má stavební povolení na úpravu el. vedení v obci Slabčice a obec Slabčice má stavební povolení a projekt na nové veřejné osvětlení v obci, starostka navrhuje podat žádost o dotaci.

Usnesení č. 80/2025 :Zastupitelstvo obce Slabčice schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci výzvy SMARTNET č. 1/2025 – Modernizace veřejného osvětlení na projekt rekonstrukce a modernizace veřejného osvětlení v obci Slabčice, bere na vědomí informaci starostky o vyhlášení této výzvy a pověřuje starostku obce zajištěním všech kroků nezbytných pro přípravu a podání žádosti a administrativního zajištění žádosti. Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

18.Diskuze

Pan Veselý se vyjádřil k placení poplatků za svoz komunálního odpadu. Navrhuje přísnější penále pro neplatce a slevu poplatku pro občany v důchodovém věku.

Pan Bouška (Písecká Smoleč) podal dotaz na profinancování projektu kanalizace a dále navrhuje, aby obec zajistila občanům dovoz propan-butanových lahví.

Ivana Kalábová informovala, že byla vykraden objekt bývalé vojenské budovy na Široké.

Paní Boudová poděkovala starostce a zastupitelům za vše, co v této nelehké době pro obec dělají.

Starostka pozvala všechny občany, přítomné, členy výborů a komisí na poslední zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční : 16.12.2025 od 18.00 hodin v klubovně SDH v Nemějicích.

Vyzvala předsedy výborů, aby na příštím zasedání předložili zprávy ze zasedání výborů.

Požádala členy zastupitelstva o krátký článek do posledního vydání INFA tohoto roku.

Vyzvala starosty a velitele SDH našich obcí o předložení odpracovaných brigádnických hodin k proplacení.

Schůze ukončena v 21.31 hod.

Zapsala: Ing. Petra Stará

Zápis ověřili: Ing. Zdeněk Liška, v. r.

Vlastimil Kunt, v. r.

OBEC SLABČICE
Slabčice 53, 398 43 Bernartice
okres Písek
IČ: 00250112, DIČ: CZ00250112



Jana Patceltová
starostka obce